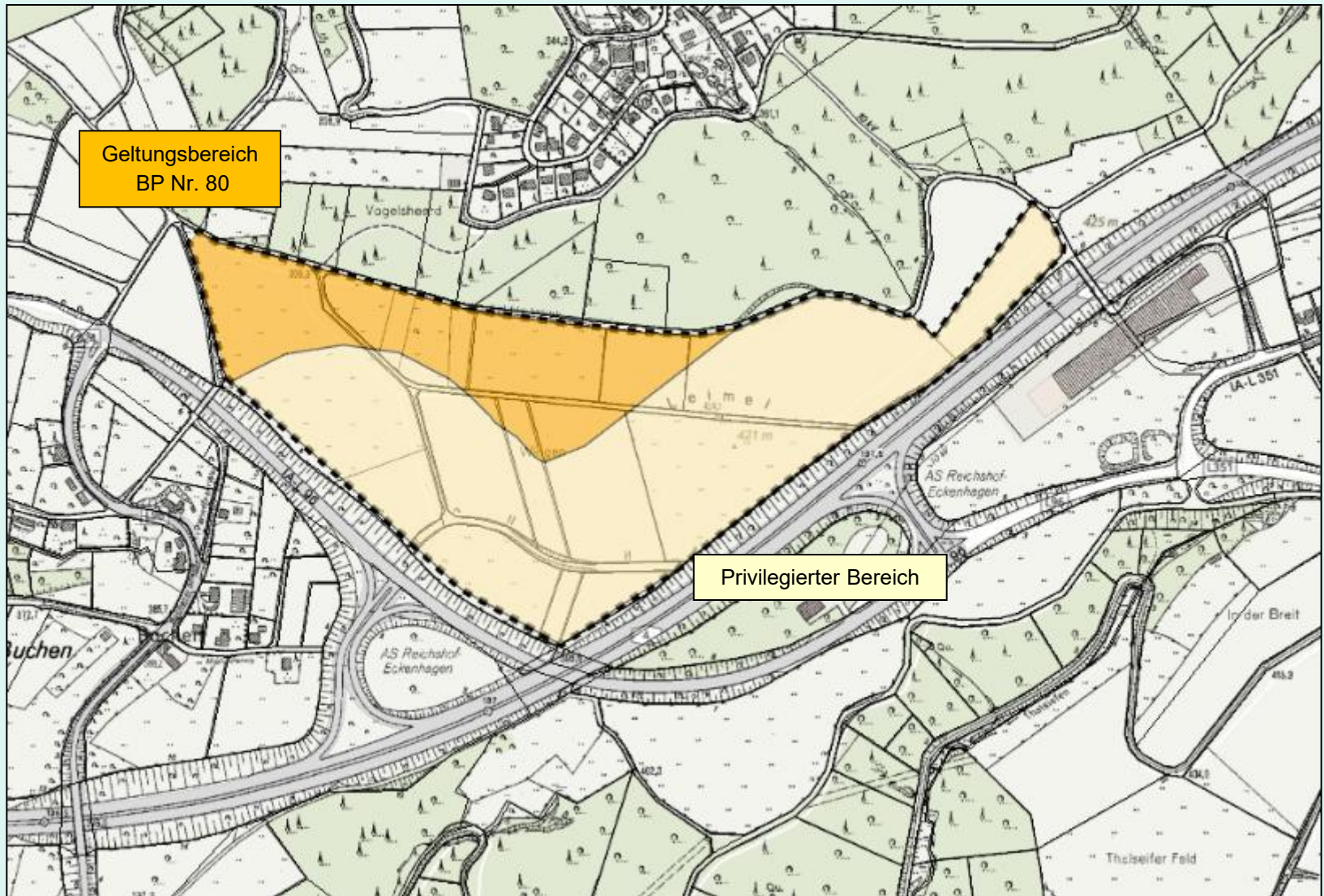


Solarpark Hespert-Buchen

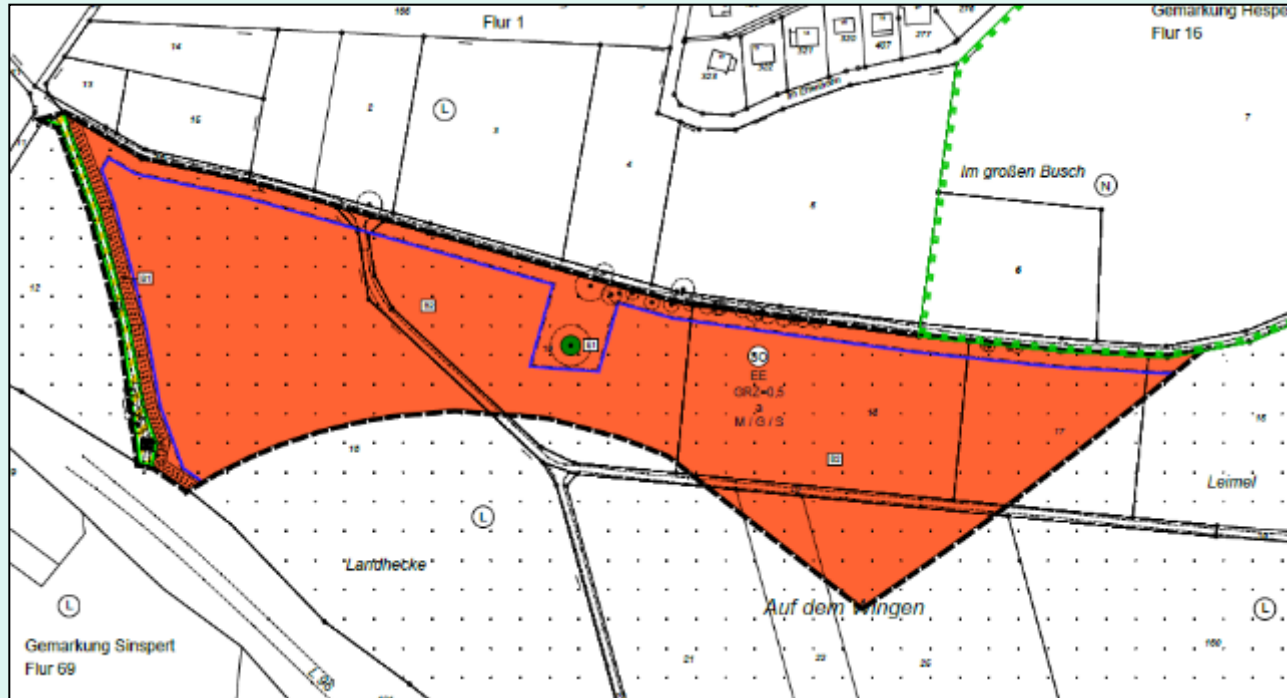


Solarpark Hespert-Buchen



Solarpark Hespert-Buchen

- Vorhabensbeschreibung -



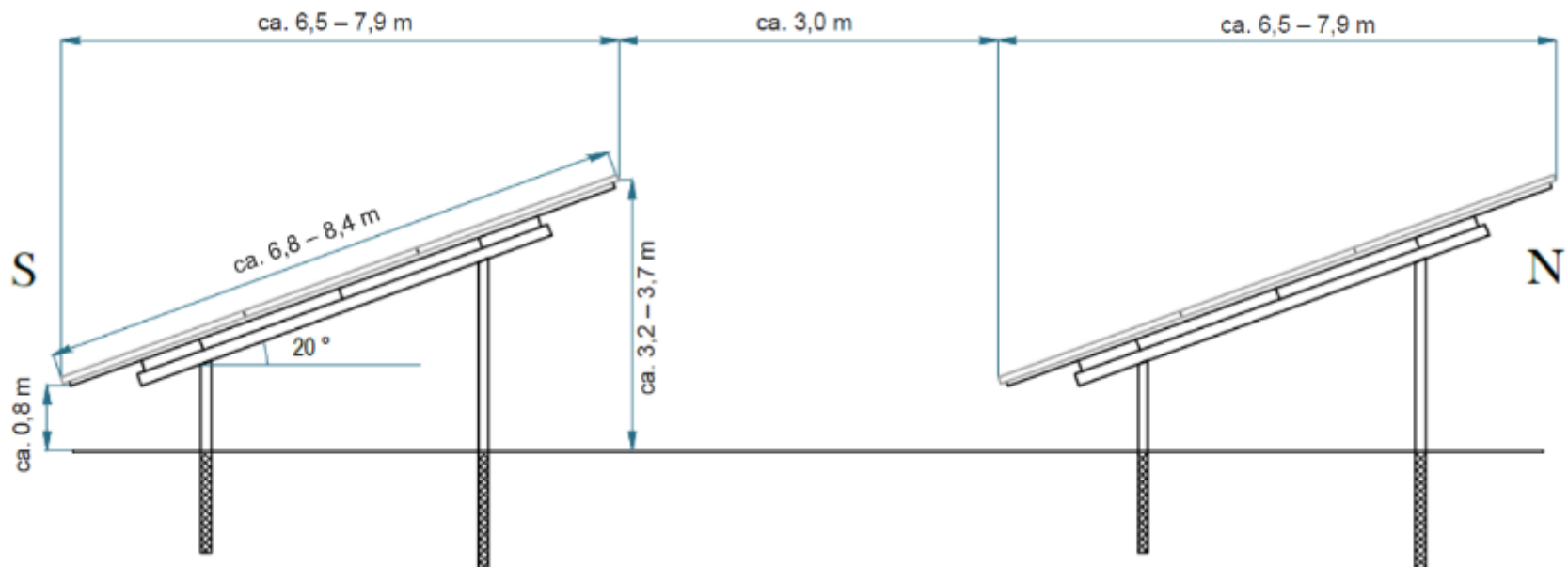
- Bauleitplanverfahren: frühzeitige Beteiligung hat stattgefunden
- Sonstiges Sondergebiet (SO)
mit Zweckbestimmung „Erneuerbare Energien, Freiflächenphotovoltaik“
- GRZ : 0,5
- Baugrenzen
- max. Höhe 3,5 m
- Festsetzungen für Erhaltung und Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen gem. § 9 (1) Nr. 25 a/b BauGB

Solarpark Hespert-Buchen

- Vorhabensbeschreibung -

Eigenschaften der Solarmodule:

- Tischhöhe an niedrigster Kante 0,80 m
- Neigung von 20° ggü. der Bodenoberfläche
- Abstand zwischen den Modulreihen ca. 3,00 m
- Tiefe der Modultische ca. 6,5 m – 7,9 m
- Abstand zwischen den Modulen auf einem Modultisch beträgt ca. 1-2 cm
- Verwendung von lichtdurchlässigen Glas-Glas-Modulen
- Aufständering auf Rammpfählen



Solarpark Hespert-Buchen

- Biotope -





Legende

I. Biotoptypen Planung

- BF33 - Einzelbaum, überwiegend standorttypisch mit starkem Bauholz
- B81 - Landschaftshecke
- ED11a - Extensiv-Weide/Wiese unter den PV-Modulen/
- ED11b - Extensiv-Weide/Wiese zwischen den PV-Modulen
- HH7 - Gras- und Krautfluren an Böschungen, Straßenrändern
- HA0 - Acker ohne Wildkrautflur
- HY2 - Teilverseigte Fläche

II. Landschaftspflegerische Maßnahmen

Vermeidungsmaßnahmen

- V1 Umweltbaubegleitung
- V2 Durchlass für Kleinsäuger/ Wolfsabweisende Umzäunung
- V3 Maschineneinsatz- Minimierung des Biotopgriffs und Bodenschutz
- V4 Erstellen eines Baustelleneinrichtungsplans

Schutzmaßnahmen

- S1 Baum- und Biotopschutz bei Bauarbeiten

Erhaltungsmaßnahmen

- E1 Erhalt eines Prägenden Einzelbaums

Begrünungsmaßnahmen

- B1 Etablierung von artenreichem Grünland im Solarpark
- B2 Eingrünung der PV-FFA (Hecken-Saum-Kombination)

Artenschutzmaßnahmen

- Ax1 Lerchenfenster
- Ax2 Erfassung der Felderle
- Ax3 Bauzeitenregelung Felderle
- Ax4 Monitoring der Felderle

III. Schutzgebiete

- LSG Landschaftsschutzgebiete
- Naturschutzgebiete
- Biotopverbundflächen

III. Sonstiges

- Geltungsbereich des BP Nr. 80
- Baugrenzen

auftraggeber: RheinEnergie AG
Parkgürtel 24
50605 Köln

projekt: Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
zum Bebauungsplan Nr. 80
"Solarpark Hespert - Buchen"
in der Gemeinde Reichshof

karte: Karte Nr. 2
Planung und
landschaftspflegerische Maßnahmen

maßstab: 1:1.000
planmaß: 59,4 x 84,1 cm
datum: 10.11.2025

auftraggeber: *K&H*
auftragnehmer: *K&H*
projektnummer: 1462
gezeichnet: MO

HKR
Stephan Müller
Landschaftsarchitekten

Alte Rathausstraße 4
51545 Waldbröl
Tel: 02291-927803-0

www.hkr-landschaftsarchitekten.de
info@hkr-landschaftsarchitekten.de

Solarpark Hespert-Buchen

- Biotope -

- Umwandlung von intensiv bewirtschafteten Ackerflächen in extensiv bewirtschaftetes Grünland unter den Modulflächen
- Ausgleich für die extensive Ackerfläche mit Ackerröte notwendig
- Es entsteht ein rechnerischer Überschuss an ökologischen Wertpunkten gemäß aktuellem LANUK-Verfahren

Solarpark Hespert-Buchen

- Artenschutz -

- Vorhabengebiet stellt ein Nahrungshabitat für Fledermäuse und Vögel dar
- Angrenzender Laubwald als potenzielle Fortpflanzungs- und Ruhestätte
- Während der Biotopkartierung wurde die Feldlerche gesichtet
- Zunächst Worst-Case-Betrachtung → Maßnahmenvorschläge
- 2026: Kartierung der Feldlerche gem. Leitfaden

Solarpark Hespert-Buchen

- Maßnahmenvorschläge Feldlerche -

- **As2** Bauzeitenregelung- Feldlerche
- **As3** Ersatzmaßnahme Feldlerche
 - Variante 1: Lerchenfenster innerhalb der PV-Fläche
20 m x 80 m Module aussparen
zentral in der Fläche
 - Variante 2: CEF-Maßnahme
Externer Ausgleich – Entwicklung im Ackerland
- **As4** Monitoring der Feldlerchenreviere nach Abschluss der Baumaßnahme

Solarpark Hespert-Buchen

- Ausgleichfläche -

- Ausgleichfläche: Maisacker bei Hespert
- Entwicklung als Extensivacker
- Ausgleich für Ackerröte und Feldlerche



Solarpark Hespert-Buchen

- Boden -

- Bodentyp: Braunerde, Boden der Kategorie I
 - Überschildung mit PV-Modulen
 - Geringe Neuversiegelung: ca. 85 m² innerhalb B-Plan
(insgesamt 3.299 m² inkl. Batteriespeicher)
 - Umlagerung von Boden durch Kabelgräben
 - Baubedingte Beeinträchtigung des Bodens
- Umweltbaubegleitung, Baustelleneinrichtungsplan
- Bodenverbessernde Maßnahmen:
- Verminderung stofflicher und nichtstofflicher Belastungen in Boden
 - durch Umwandlung von Acker in Grünland
 - Anlage von Säumen und Landschaftshecken

Solarpark Hespert-Buchen

- Landschaftsbild-

- Veränderung des Landschaftsbildes
- Landwirtschaftlich genutzte Kulturlandschaft
→ technische Überprägung durch PV-Module



Solarpark Hespert-Buchen

- Landschaftsbild-



Solarpark Hespert-Buchen

- Landschaftsbild-





**Bestimmt
haben Sie
Fragen!?**

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

HKR Stephan Müller
Landschaftsarchitekten
Umwelt ■ Stadt ■ Land
Alte Rathausstraße 4
51545 Waldbröl

Tel. 02291-927803-0

info@hkr-landschaftsarchitekten.de
www.hkr-landschaftsarchitekten.de