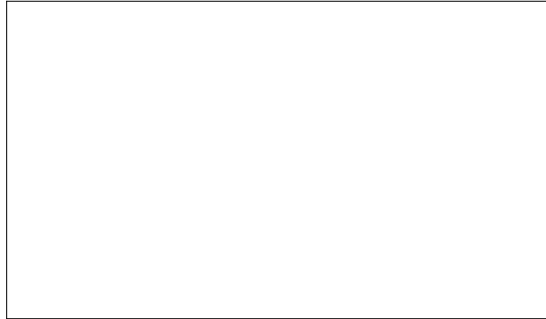




Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz

Ergebnisbericht: Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot/Hospiz/Kurzzeitbetreuung

Nach §§ 23, 41 WTG werden Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot und Gasteinrichtungen regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen - als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen - festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z. B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z: B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 9 WTG, 4, 5 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

Allgemeine Angaben

Einrichtung	Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot
Name	Pflegewohngemeinschaft Lepperhammer
Anschrift	Lepperhammer 8, 51766 Engelskirchen
Telefonnummer	02263 9291303
ggf. Email-Adresse und Homepage (der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Einrichtung)	info@lepperhammer.de; www.lepperhammer.de
Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)	Pflege
Kapazität	59
Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am	15.10.2025

Wohnqualität

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentlich e Mängel	Mangel behoben am
1. Privatbereich (Badezimmer/Zimmergrößen)	☐	☐	☒	☐	☐	-
2. Ausreichendes Angebot von Einzelzimmern	☐	☐	☒	☐	☐	-
3. Gemeinschaftsräume	☐	☐	☐	☒	☐	-
4. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)	☐	☐	☒	☐	☐	-
5. Notrufanlagen	☐	☐	☒	☐	☐	-

Hauswirtschaftliche Versorgung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
6. Speisen- und Getränkeversorgung	☐	☐	☒	☐	☐	-
7. Wäsche- und Hausreinigung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
8. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf	☐	☐	☒	☐	☐	-
9. Erhalt und Förderung der Selbstständigkeit und Mobilität	☐	☐	☒	☐	☐	-
10. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre	☐	☐	☒	☐	☐	-

Information und Beratung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
11. Information über das Leistungsangebot	☐	☐	☒	☐	☐	-
12. Beschwerde- management	☐	☐	☒	☐	☐	-

Mitwirkung und Mitbestimmung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
13. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrecht e	☐	☐	☒	☐	☐	-

Personelle Ausstattung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
14. Persönliche und fachliche Eignung der Beschäftigten	☐	☐	☒	☐	☐	-
15. Ausreichende Personalausstattun g	☐	☐	☐	☒	☐	-
16. Fachkraftquote	☐	☐	☒	☐	☐	-
17. Fort- und Weiterbildung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Pflege und Betreuung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
18. Pflege- und Betreuungsqualität	☐	☐	☒	☐	☐	-
19. Pflegeplanung/ Förderplanung	☐	☐	☐	☒	☐	-
20. Umgang mit Arzneimitteln	☐	☐	☐	☒	☐	-
21. Dokumentation	☐	☐	☒	☐	☐	-
22. Hygieneanforderungen	☐	☐	☐	☒	☐	-
23. Organisation der ärztlichen Betreuung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Freiheitsentziehende Maßnahmen (Fixierungen/Sedierungen)

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
24. Rechtmäßigkeit	☐	☐	☒	☐	☐	-
25. Konzept zur Vermeidung	☐	☐	☒	☐	☐	-
26. Dokumentation	☐	☐	☒	☐	☐	-

Gewaltschutz

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
27. Konzept zum Gewaltschutz	☐	☐	☒	☐	☐	-
28. Dokumentation	☐	☐	☒	☐	☐	-

Einwendungen und Stellungnahmen

Leistungsanbieterinnen und Leistungsanbieter haben das Recht, Einwände gegen das Ergebnis der Prüfungen zu erheben. Wenn die Behörde den Einwand für berechtigt hält, ändert sie die obige Bewertung. Hält sie den Einwand nicht für berechtigt, bleibt sie bei ihrer Bewertung und gibt dazu eine Stellungnahme ab.

Ziffer	Einwand	Begründung
---	Einwand der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	---
---	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	---
---	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	---
---	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	---
---	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	---
---	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	---

Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse in einfacher Sprache

Die Anforderungen, die vom Gesetzgeber festgelegt wurden, waren im Haus ‚Pflegewohngemeinschaft Lepperhammer‘ nicht in allen Bereichen erfüllt. Aktuell sind Möbel in den Gemeinschaftsräumen und der Boden im Übergang zur Terrasse teilweise defekt und beeinträchtigen die Sicherheit und das Wohlbefinden der Nutzenden.

Vor einem Einzug bestehen Möglichkeiten zur Information und Beratung, z.B. persönlich mit einer Besichtigung des Hauses.

Von den 59 Plätzen befinden sich 49 Plätze in Einzelzimmern. Es ist ausreichendes Personal für Pflege beschäftigt. Es fehlt eine Hauswirtschaftsfachkraft. Die pflegerische und soziale Betreuung war gewährleistet. Hier gibt es Handlungsbedarf in Bezug auf das Medikamentenmanagement und die Dokumentation der pflegerischen Tätigkeiten.

Die Einrichtung hat ein Konzept zum Umgang mit freiheitsentziehenden Maßnahmen und zur Gewaltvorbeugung. Gewaltvorfälle gab es nicht.

Zur Versorgung mit Essen und Trinken, der Wäsche, und der Sauberkeit des Hauses gab es geringfügige Beanstandungen.

Die Nutzerinnen und Nutzer können an zahlreichen Angeboten der Freizeitgestaltung teilnehmen. Hierbei werden sie unterstützt.

Die Interessen der Nutzerinnen und Nutzer werden durch einen Beirat vertreten. Die Mitglieder des Beirates wohnen im Haus und es finden regelmäßig Sitzungen statt.

Darstellung des Angebots durch die Leistungsanbieterin/den Leistungsanbieter

Um Ihnen eine genauere Vorstellung von dem geprüften Angebot zu geben, hat die Leistungsanbieterin/der Leistungsanbieter die besonderen Merkmale des Angebotes wie folgt beschrieben. Bei der Prüfung wurde festgestellt, dass die nachfolgenden Aussagen/ Beschreibungen zutreffend sind.

Welche besonderen Leistungen beinhaltet das Angebot (maximal 700 Zeichen inkl. Leerzeichen)?

Der Fokus liegt auf Alltagsnormalität. Dies zeigt schon der Aufbau des Lepperhammers. Wir haben bewusst das reine Wohnhaus von den Büros und der Verwaltung getrennt. Neben den Angeboten die wir durch unseren Rahmenvertrag erfüllen, gibt es immer kleine Besonderheiten um das Angebot interessant zu gestalten. So kommt z.B im Sommer jeden Montag der Eswagen ins Haus. Einmal wöchentlich bewegt sich unser mobiler Minimarkt über die WG. Neben den täglich stattfindenden Angeboten im Haus laden auch unsere Festlichkeiten/Veranstaltungen zu neuen Aktivitäten ein (Karnevalssitzung, Maifeier, Sommerfest, Oktoberfest, Weihnachtsfeier). Auch unser Mehrgenerationen Kaffeetrinken lädt zu neuen Kontakten ein.

Was zeichnet die Einrichtung/das Angebot besonders aus?

a) hinsichtlich der Konzeption (maximal 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen)

Die sechs kleinen Pflegewohngemeinschaften mit je 9 - 10 Bewohnern sind das Herzstück unserer Anlage im Engelskirchener Lepperhammer. Obwohl es sich bei den kleinen Pflegewohngemeinschaften um eine pflegerechtlich "stationäre" Einrichtung handelt, werden Sie schnell merken: ein normales "Pflegeheim" sind wir nicht! In familiärer Atmosphäre werden die Bewohner von einer ständig anwesenden Pflegekraft unterstützt. Im Rahmen dieser kleinen Gemeinschaften legen wir großen Wert auf Individualität und Kleinteiligkeit. Gemeinsam wird der Tagesablauf geplant, gegessen oder einfach nur ein wenig geklönt. Wer es gerne etwas privater hat kann sich jederzeit in eines unserer modernen und anmutig eingerichteten Zimmer zurückziehen oder z.B. eines der Gemeinschaftsangebote im großen Saal im Staffelgeschoss annehmen. Auch auf den Wohngemeinschaften finden Angebote im Rahmen der Betreuung statt, ob es der Grillnachmittag die Bergische Kaffeetafel oder sonstige Wünsche sind.

b) hinsichtlich der Gestaltung der Räumlichkeiten maximal 700 Zeichen inkl. Leerzeichen)

Wir versuchen, ein Höchstmaß an Privatsphäre zu wahren. Wir achten dabei darauf, die Räumlichkeiten nicht in erster Linie der Pflege anzupassen, sondern die Pflege den Räumlichkeiten. So unterstützen wir weitestgehend eine individuelle Gestaltung des persönlichen Wohnbereiches. Hierzu sind natürlich immer alle Bewohner zu eingeladen und die Gestaltung des gesamten Hauses wird in die Betreuungsangebote mit einbezogen. Hier spielt die jahreszeitliche Gestaltung natürlich auch eine große Rolle. Aber auch die Bewohnerzimmer können individuell gestaltet werden.